

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dolsk przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dolsk przeznaczonych do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego:

1. Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	2. Powierzchnia nieruchomości w ha	3. Opis nieruchomości	4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	5. Termin zagospodarowania nieruchomości	6. Cena nieruchomości	7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania	9. Terminy wnoszenia opłat	10. Zasady aktualizacji opłat	11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia	12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
działka nr 37/3 w Rusocinie KW P01M/00023571 /1	0,0560 ha	działka posiada dostęp do drogi publicznej	tereny usług	25.09.1995 r.	22 700,00 zł brutto	3%	-2022 r.: 55,24 zł -2023 r.: 368,12 zł -2024 r.: 681,00 zł	31 marca każdego roku	art.77 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Uchwała nr LVI/393/23 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 4 sierpnia 2023 r.	19.10.2023 r.

Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami” osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w UMiG Dolsk oraz zamieszcza na stronie internetowej www.bip.dolsk.pl, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burmistrz
Miasta i Gminy Dolsk
/-/ mgr Barbara Wierzbińska